

L'artisan de l'immobilier

Des vendeurs et des acquéreurs satisfaits

BIEN Appartement 2 chambres et garage
Boulevard de la Meuse, 77 à Jambes

LOYER : 750€/mois
CHARGES : 65€/mois
CAUTION : 2 mois

COMPOSITION

Appartement au 3^{ème} étage

Séjour : 18 m²

Cuisine : 7 m²

Hall : 2,5 m²

Salle de bain : 4,5 m²

Chambre : 14 m²

Chambre : 8 m²

Débarras : 1,5 m²

2 terrasses : 18 m²

Wc : 1,5 m²

Garage : 15,5 m²

DONNEES TECHNIQUES ET ENERGETIQUES



E_{spec} : 266 kWh/m².an

Superficie habitable : 61 m²

Electricité : aux normes

Châssis : bois avec simple vitrage

Etat général du bien : très bon état

PEB N°. 20191022005529

E_{totale} : 18335 kWh/an

Chauffage : central au gaz de ville

Raccordement : Tf; TV; Internet

Disponibilité : 1/11/2019

Situation : proche du centre-ville

DESCRIPTION

Appartement 2 chambres et garage à louer à Jambes, vue Meuse. Venez découvrir ce bel appartement 2 chambres avec vue sur la Meuse et 2 balcons pour en profiter.

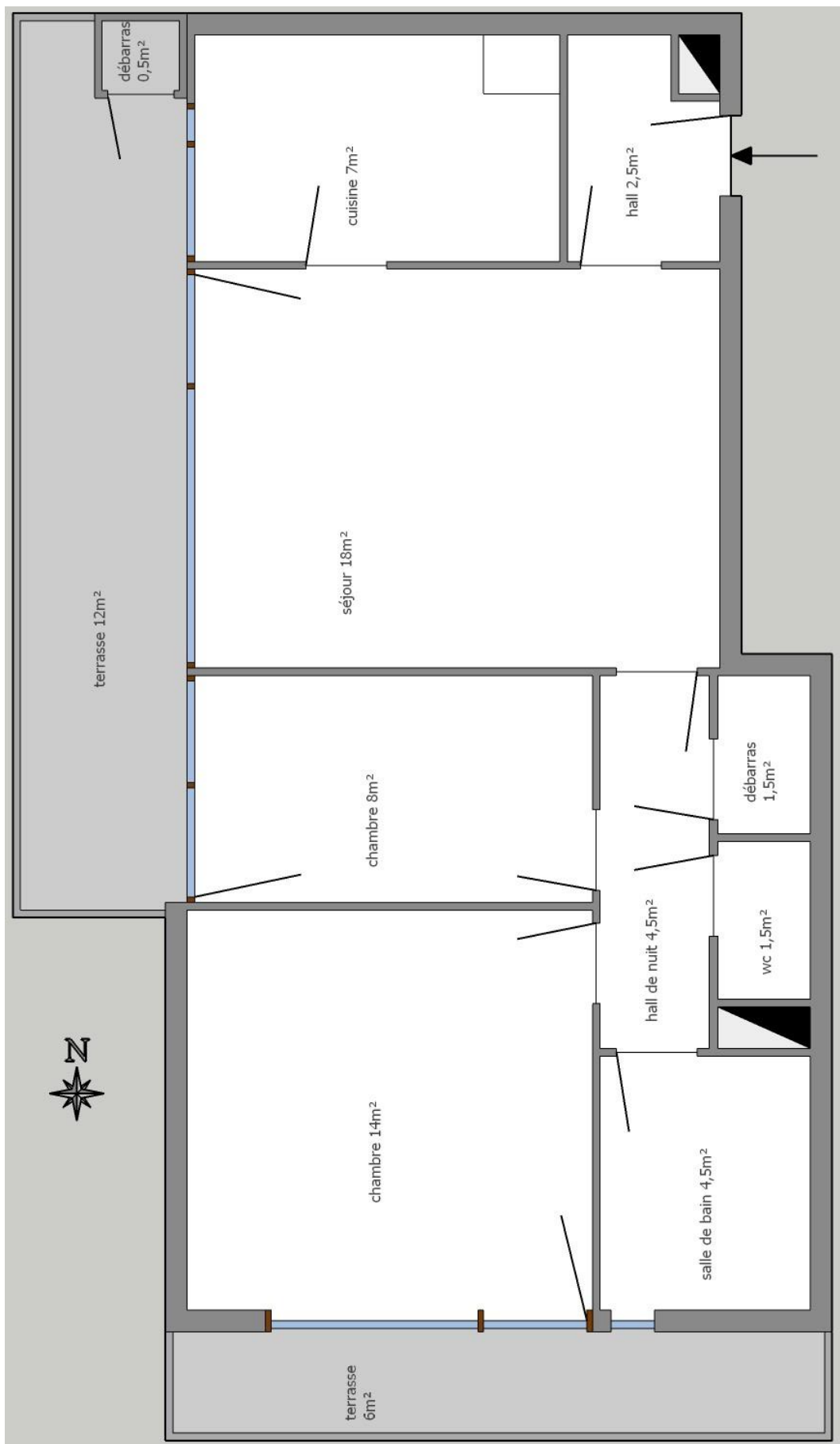
L'appartement est situé au troisième étage d'un immeuble équipé d'un ascenseur, dans un quartier résidentiel près du bord de Meuse.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour très lumineux avec accès à la terrasse avec petit cagibi de rangement) offrant une superbe vue dégagée, d'une nouvelle cuisine équipée, d'un hall de nuit donnant accès à 2 chambres dont l'une à un balcon privatif, d'une salle de bain, d'un WC séparé et d'un vaste placard A l'arrière de l'immeuble, un garage fermé est à disposition.

Compteurs individuels, chaudière au gaz de ville privative, simple vitrage, l'appartement vient d'être entièrement rénové et est idéal pour un jeune couple ou une personne pensionnée qui recherche un lieu de vie calme.

Pour plus d'infos, rendez-vous sur www.lartisandelimmobilier.be ou téléphonez au **0475/871.841**

Données à titre indicatif sans valeur contractuelle.



Données à titre indicatif sans valeur contractuelle.